

美咲町中間管理住宅募集要項

美咲町では、中間管理住宅の入居希望者を次のとおり募集します。

項目	内容
1 名称	美咲町中間管理住宅 第1号
2 場所	美咲町西川919番地2
3 戸数及び規格	1戸3階建て 詳しくは別紙の間取りをご覧ください。
4 家賃	35,000 円（月額）
5 敷金	家賃の3ヶ月分
6 入居予定日	状況に応じて調整させていただきます。
7 申込期間	令和7年10月9日（木）～
8 申込方法	下記の書類を地域みらい課まで持参又は郵送でお願いします。 ・美咲町中間管理住宅入居申請書（様式第1号） ・入居しようとするすべての方の住民票（世帯主と続柄が記載してあるもの） ・収入証明書（申込者と同居予定者の収入がわかる書類（源泉徴収票など）） ・納税証明書等（市町村などに税の滞納がないことを証明する書類） ・確約書（様式第2号） ・暴力団員等ではないことの誓約書（様式第3号）
9 申込資格	（1）次のいずれかに該当する者であること。 ・15歳未満の子と同居し、養育している者。 ・現に同居し、又は同居しようとする親族（婚姻の届出をしていないが事実上婚姻関係と同様の事情にある者その他婚姻の予定者）のいずれかが40歳未満である者。 （2）次のいずれにも該当する者であること。 ・入居者及び現に同居し、又は同居しようとする者に、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員に該当する者及び同法 別表に掲げる罪を犯した者がいないこと。 ・入居の申込み日の住所地において租税公課の滞納がない者。 ・自治会等地域組織への加入等、近隣住民と積極的に交流する意思があること。 ・町に関係する移住定住に係るイベントや広報等の取組みに協力する意思があること。

	・この要綱に規定する家賃及び敷金を支払うことができる能力を有する者であること。 ・入居者及び現に同居し、又は同居しようとする者に、当該中間管理住宅の所有者の３親等内の親族である者がいないこと。
1 0 入居者の決定	・申込書を提出後、選考委員会において決定します。結果については申請の住所に通知書を送ります。
1 1 その他	・基本的にペット（犬、猫等）の飼育はできません。 ・興行・展示会・勧誘活動その他、これに類する行為を行うことはできません。
1 2 お問い合わせ	・その他詳しい内容等は美咲町役場 地域みらい課までお問い合わせください。 Tel : 0 8 6 8 - 6 6 - 1 1 9 1 Fax : 0 8 6 8 - 6 6 - 2 0 3 8